



16

OBČINA SVETA ANA
Občinski svet

Številka: 47101-004/2014

Datum: 19.03.2014

PREDLOG SKLEPA
O PRIDOBITVI GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA
POMENA

PREDLAGATELJ: Župan Občine Sveta Ana

GRADIVO PRIPRAVIL: Urad Občinske uprave

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004 – UPB1, 92/05-ZJC-B, 111/05-Odl. US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 76/10-ZRud-1A, 20/11-Odl. US, 57/12 in 101/13-ZDavNepr) in 15. člena Statuta Občine Sveta Ana (Ur. l. RS št. 39/10 in 107/10) Občinski svet Občine Sveta Ana na svoji 16. redni seji, dne 19.3.2014 sprejme predlog Sklepa o pridobitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena, kot je predložen.

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004 – UPB1, 92/05-ZJC-B, 111/05-Odl. US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 76/10-ZRud-1A, 20/11-Odl. US, 57/12 in 101/13-ZDavNepr) in 15. člena Statuta Občine Sveta Ana (Ur. l. RS št. 39/10 in 107/10) je občinski svet Občine Sveta Ana na 16. redni seji, dne 19.3.2014 sprejel

SKLEP

I.

Spodaj navedenim nepremičninam:

parc. št.	k.o.	ID znak	ID
327/7	513 – Kremberk	513-327/7-0	3133813
324/5	513 – Kremberk	513-324/5-0	886045
326/3	513 – Kremberk	513-326/3-0	6151074
326/4	513 – Kremberk	513-326/4-0	6151075
1/1	513 – Kremberk	513-1/1-0	455504
1/2	513 – Kremberk	513-1/2-0	4989908
29	514 – Krivi Vrh	514-29/0-0	1955958
28/6	514 – Krivi Vrh	514-28/6-0	4067142
30/1	514 – Krivi Vrh	514-30/1-0	4569923
62/1	514 – Krivi Vrh	514-62/1-0	6159507
62/2	514 – Krivi Vrh	514-62/2-0	6159508
62/3	514 – Krivi Vrh	514-62/3-0	6159485
62/4	514 – Krivi Vrh	514-62/4-0	6159486
69/10	514 – Krivi Vrh	514-62/10-0	6159505
69/3	514 – Krivi Vrh	514-69/3-0	3289175
69/7	514 – Krivi Vrh	514-69/7-0	6159500
69/8	514 – Krivi Vrh	514-69/8-0	6159501
69/9	514 – Krivi Vrh	514-69/9-0	6159504
70/6	514 – Krivi Vrh	514-70/6-0	6159531
185/3	514 – Krivi Vrh	514-185/3-0	1672907
111/5	514 – Krivi Vrh	514-111/5-0	892418
114/3	514 – Krivi Vrh	514-114/3-0	1739998
185/6	514 – Krivi Vrh	514-185/6-0	2452088
185/7	514 – Krivi Vrh	514-185/7-0	1612115
113/6	514 – Krivi Vrh	514-113/6-0	196329

114/10	514 – Krivi Vrh	514-114/10-0	1415228
114/13	514 – Krivi Vrh	514-114/13-0	743732
171/2	514 – Krivi Vrh	514-171/2-0	4862427
111/8	514 – Krivi Vrh	514-111/8-0	673292
319/7	512 - Ledinek	512-319/7-0	610917
355/5	512 - Ledinek	512-355/5-0	3909658
386/5	512 - Ledinek	512-386/5-0	4070384
28/2	512 - Ledinek	512-28/2-0	267097
16/6	512 - Ledinek	512-16/6-0	1927917
49/9	512 - Ledinek	512-49/9-0	1577298
24/4	512 - Ledinek	512-24/4-0	2539069
256/10	512 - Ledinek	512-256/10-0	1637775
257/7	512 - Ledinek	512-257/7-0	5164944
5/5	512 - Ledinek	512-5/5-0	5998770
363/2	512 - Ledinek	512-363/2-0	6143052
118/5	507 - Lokavec	507-118/5-0	5845203
118/7	507 - Lokavec	507-118/7-0	5845205
78/4	507 - Lokavec	507-78/4-0	6239237
80/5	507 - Lokavec	507-80/5-0	6233280
149/13	507 - Lokavec	507-149/13-0	1926989
117/13	507 - Lokavec	507-117/13-0	5845201
102/6	507 - Lokavec	507-102/6-0	5902848
117/10	507 - Lokavec	507-117/10-0	5845198
117/9	507 - Lokavec	507-117/9-0	5845197
119/6	507 - Lokavec	507-119/6-0	5845209
119/7	507 - Lokavec	507-119/7-0	5845210
119/9	507 - Lokavec	507-119/9-0	5845207
121/4	507 - Lokavec	507-121/4-0	3409377
122/10	507 - Lokavec	507-122/10-0	2141404
553/10	510 – Spodnji Dražen Vrh	510-553/10-0	5998750
553/13	510 – Spodnji Dražen Vrh	510-553/13-0	5998742
554/7	510 – Spodnji Dražen Vrh	510-554/7-0	5998747
459/5	510 – Spodnji Dražen Vrh	510-459/5-0	5925529
630/3	510 – Spodnji Dražen Vrh	510-630/3-0	5925533
111/7	515 – Zgornja Ročica	515-111/7-0	1610031

112/1	515 – Zgornja Ročica	515-112/1-0	1945470
112/2	515 – Zgornja Ročica	515-112/2-0	2786203
115/4	515 – Zgornja Ročica	515-115/4-0	770377
365	515 – Zgornja Ročica	515-365/0-0	4193050
154/2	515 – Zgornja Ročica	515-154/2-0	196280
156/3	515 – Zgornja Ročica	515-156/3-0	4897821
90/20	515 – Zgornja Ročica	515-90/20-0	4937591
1000/10	515 – Zgornja Ročica	515-1000/10-0	2635909
1000/11	515 – Zgornja Ročica	515-1000/11-0	3307037
1000/12	515 – Zgornja Ročica	515-1000/12-0	1291946
1000/9	515 – Zgornja Ročica	515-1000/9-0	1124139
1003/2	515 – Zgornja Ročica	515-1003/2-0	3475042
1004/5	515 – Zgornja Ročica	515-1004/5-0	2130883
1004/7	515 – Zgornja Ročica	515-1004/7-0	4147271
1005/2	515 – Zgornja Ročica	515-1005/2-0	2635568
1008/4	515 – Zgornja Ročica	515-1008/4-0	1629054
867/8	515 – Zgornja Ročica	515-867/8-0	3070804
911/4	515 – Zgornja Ročica	515-911/4-0	4922374
310/5	515 – Zgornja Ročica	515-310/5-0	2875155
915/9	515 – Zgornja Ročica	515-915/9-0	1698682
868/4	515 – Zgornja Ročica	515-868/4-0	1989788
868/6	515 – Zgornja Ročica	515-868/6-0	1151378
868/7	515 – Zgornja Ročica	515-868/7-0	1654336
39/9	515 – Zgornja Ročica	515-39/9-0	6092945
86/2	515 – Zgornja Ročica	515-86/2-0	6135050
195/15	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/15-0	132403
195/16	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/16-0	4330495
403/2	509 – Zgornja Ščavnica	509-403/2-0	3330292
757/4	509 – Zgornja Ščavnica	509-757/4-0	1283885
197/2	509 – Zgornja Ščavnica	509-197/2-0	4493818
195/14	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/14-0	1484404
195/18	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/18-0	2850848
198/10	509 – Zgornja Ščavnica	509-198/10-0	3626070
198/8	509 – Zgornja Ščavnica	509-198/8-0	2060899
195/12	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/12-0	1848558

198/6	509 – Zgornja Ščavnica	509-198/6-0	5032533
261/29	509 – Zgornja Ščavnica	509-261/29-0	5828622
261/31	509 – Zgornja Ščavnica	509-261/31-0	5828626
261/33	509 – Zgornja Ščavnica	509-261/33-0	5828642
261/34	509 – Zgornja Ščavnica	509-261/34-0	5828643
261/36	509 – Zgornja Ščavnica	509-261/36-0	5828631
261/38	509 – Zgornja Ščavnica	509-261/38-0	5828662
195/22	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/22-0	5880097
195/20	509 – Zgornja Ščavnica	509-195/20-0	431804)
56/22	509 – Zgornja Ščavnica	509-56/22-0	1197431
57/16	509 – Zgornja Ščavnica	509-57/16-0	1513214
194/10	509 – Zgornja Ščavnica	509-194/10-0	699490
56/19	509 – Zgornja Ščavnica	509-56/19-0	4226593
56/25	509 – Zgornja Ščavnica	509-56/25-0	4059067
993/6	509 – Zgornja Ščavnica	509-993/6-0	6002141
57/19	509 – Zgornja Ščavnica	509-57/19-0	4796202
115/6	509 – Zgornja Ščavnica	509-115/6-0	6002138
57/22	509 – Zgornja Ščavnica	509-57/22-0	2299670
119/4	524 - Žice	524-119/4-0	6004855
204/6	524 - Žice	524-204/6-0	192589
497/3	524 - Žice	524-497/3-0	2935470
218/5	524 - Žice	524-218/5-0	5242034
219/5	524 - Žice	524-219/5-0	36681
213/2	524 - Žice	524-213/2-0	707867

se podeli status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Na podlagi tega sklepa Občinska uprava Občine Sveta Ana po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine iz prvega člena tega sklepa. Po pravnomočnosti odločbe le-to pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 37101-4/2014
Sv. Ana, dne 19.03.2014

Župan Občine
Silvo Slaček, dipl.ekon., inž.gr.

OBRAZLOŽITEV

V letu 2008 in 2009 je občina že opredelila status javnega dobra na tistih nepremičninah, ki so že imele status javnega dobra vendar ni bil določen ali je lokalnega pomena ali državnega.

Sedaj imamo nabor zemljišč, katera smo skozi postopke pridobivanja zemljišč za občinske ceste prenesli v lastništvo občine. Ta zemljišča pa je sedaj potrebno opredeliti kot javno dobro lokalnega pomena. Tako opredeljena zemljišča bodo tudi izvzeta iz odmere davka na nepremičnine.

Grajeno javno dobro so zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi.

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Zemljišča, navedena v tem sklepu, so v naravi kategorizirane občinske ceste, nekategorizirane poti, pokopališče in površine za rekreacijo. Taka je tudi njihova namembnost v bodoče.

V skladu z določili 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/2003) se nepremičnina vpiše v zemljiško knjigo na podlagi dokončne odločbe pristojnega organa z določitvijo statusa javnega dobra na tej nepremičnini.

Glede na zgoraj navedeno je podelitev statusa javnega dobra lokalnega pomena upravičena, zato Občinskemu svetu predlagamo, da predlog sklepa sprejme.