

**PRIPRAVLJAVEC:**



**OBČINA SVETA ANA**

Sveta Ana v Slov. goricah 17, 2233 Sv. Ana v Slov. goricah

**OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT  
OBČINE SVETA ANA  
DOPOLNJEN OSNUTEK**

**SEZNAM STROKOVNIH PODLAG**

---

**Št. naloge:** 18050

**Datum izdelave:** oktober 2021

**Izdelovalec:** ZUM urbanizem planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor

Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve v osnutku občinskega prostorskega načrta Občine Sveta Ana, sestavljajo:

- Strokovne podlage za poselitev za območje občine Sveta Ana (ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., št. naloge 15058, april 2016, dopolnjeno december 2017, november 2018);
- Urbanistični načrt za naselje Sveta Ana v Slovenskih goricah (ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., št. naloge 18050, november 2018);
- Lokalni energetski koncept občine Sveta Ana (EKO Ideja d.o.o., december 2011);
- Obrazložitev in utemeljitev predloga za širitev stavbnih zemljišč za potrebe izgradnje turistično rekreacijskega centra v OPN Občine Sveta Ana v Slovenskih goricah (ZUM d.o.o., št. naloge: 18046, oktober 2018);
- Hidrološko hidravlična študija, karte poplavne nevarnosti in karte razredov poplavne nevarnosti ter predlog omilitvenih ukrepov v Občini Sveta Ana (VGB Maribor d.o.o., št. naloge 3716/17, september 2017, september 2020-dopol.).

Do izdelave dopoljenega osnutka OPN za fazo javne razgrnitve so bila izdelana tudi dodatna obrazložitvena strokovna gradiva za usklajevanje s posameznimi nosilci urejanja prostora, ki predstavljajo dodatne strokovne podlage za utemeljitev načrtovanih prostorskih ureditev v OPN:

- Dodatne obrazložitve in utemeljitve načrtovanih prostorskih ureditev na kmetijska zemljišča (ZUM d.o.o., november 2019),
- Dodatne obrazložitve in utemeljitve načrtovanih prostorskih ureditev na kmetijska zemljišča - 2 (ZUM d.o.o., maj 2020),
- Dodatne obrazložitve in utemeljitve načrtovanih prostorskih ureditev na kmetijska zemljišča - 3 (ZUM d.o.o., september 2020),
- Pojasnila oz. obrazložitve k prvemu mnenju Ministrstva za okolje in prostor, Direktorata za prostor, graditev in stanovanja št. 35016-21/2011/24-10922-04 z dne 7. 6. 2019 (ZUM d.o.o., december 2019),
- Presoja kumulativnih vplivov OP Občine Sveta Ana na vode in stabilnost tal (VGB Maribor d.o.o., ZUM d.o.o., št. naloge 4080/21, maj 2021).